

01/03/2022

4 RUE PIERRE DEBOURNOU
18100 VIERZON
Tel 02.48.75.24.95

1 RUE PORTE JAUNE
18000 BOURGES



TARIF HONORAIRES

Nature	Assiette	Hors Taxes	T.T.C. (TVA 20%)
--------	----------	------------	------------------

VENTES					
	Prix de Vente	De 0 à 35 000 € - Forfait	3 000,00 €	De 0 à 35 000 € - Forfait	3 600 €
		De 35001 € à 190 000 €	5%	De 35001 € à 190 000 €	6%
		Au-delà de 190 000 €	3,75%	Au-delà de 190 000 €	4,50%

par tranches cumulatives

LOCATION HABITATION					Zone non tendue		
		Locataire	Propriétaire	TOTAL	Locataire	Propriétaire	TOTAL
Entremise Négociation	Loyer mensuel	0	10%	10%	0	12%	12%
Visite, dossier locataire		60%	60%	120%	72%	72%	144%
Rédaction bail		20%	20%	40%	24%	24%	48%
Etat des lieux		80%	90%	170%	96%	108%	204%
TOTAL							

LOCATION HABITATION SANS VISITE					Zone non tendue		
		Locataire	Propriétaire	TOTAL	Locataire	Propriétaire	TOTAL
Entremise Négociation	Loyer mensuel	0	10%	10%	0	12%	12%
Dossier locataire		15%	15%	30%	18%	18%	36%
Rédaction bail		20%	20%	40%	24%	24%	48%
Etat des lieux (hors meublé)		35%	45%	80%	42%	54%	96%
TOTAL							

LOCATION HABITATION MEUBLEE					Zone non tendue		
		Locataire	Propriétaire	TOTAL	Locataire	Propriétaire	TOTAL
Entremise Négociation	Loyer mensuel	0	10%	10%	0	12%	12%
Dossier locataire		60%	60%	120%	72%	72%	144%
Rédaction bail		20%	40%	60%	24%	48%	72%
Etat des lieux		80%	110%	190%	96%	132%	228%
TOTAL							

BAIL PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL							
		Locataire	Propriétaire	TOTAL	Locataire	Propriétaire	TOTAL
Dossier locataire	Loyer mensuel	50%	0	50%	60%	0	60%
Rédaction bail		20%	0	20%	24%	0	24%
Etat des lieux		70%	0	70%	84%	0	84%
TOTAL							

GESTION							
Rédemption mensuelle	Sommes	0	6,77%	6,77%	0	8,12%	8,12%
Rédemption trimestrielle	encaissées	0	5,10%	5,10%	0	6,12%	6,12%

COPROPRIETE	Sur devis						
-------------	-----------	--	--	--	--	--	--

AVIS DE VALEUR	Forfait	83,33 €	83,33 €	100 €	100 €
----------------	---------	---------	---------	-------	-------

EXPERTISE	Valeur du bien	0,42%	Mini 166,66€	0,50%	Mini 200 €
-----------	----------------	-------	--------------	-------	------------